

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1		
<b>Земельный участок</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3
9 февраля 2021 г.		
Кадастровый номер:	46:30:000014:9751	
Номер кадастрового квартала:	46:30:000014	
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Курская обл., г. Железнодорожск, улица Воинов Интернационалистов, участок 2 А	
Площадь:	3579 +/- 30	
Кадастровая стоимость, руб:	15756214.41	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); для многоэтажной застройки	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Лебедева Ирина Игоревна (представитель правообладателя), Правообладатель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛАВСТРОЙ", ИНН: 4633019990	



**Государственный регистратор**

полное наименование должности

**Конкина Е.А.**  
инициалы, фамилия

Подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
9 февраля 2021г.	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 46:30:000014:9751	

1	1.1	Правообладатель (правообладатели):	"Специализированный застройщик "ГлавСтрой", ИНН: 4633019990
2	2.1	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 46-46-07/043/2014-285 11.09.2014 00:00:00
4		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5		Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6		Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7		Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8		Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9		Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10		Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	Кошкина Е. И.
	инициалы, фамилия
	М.П.

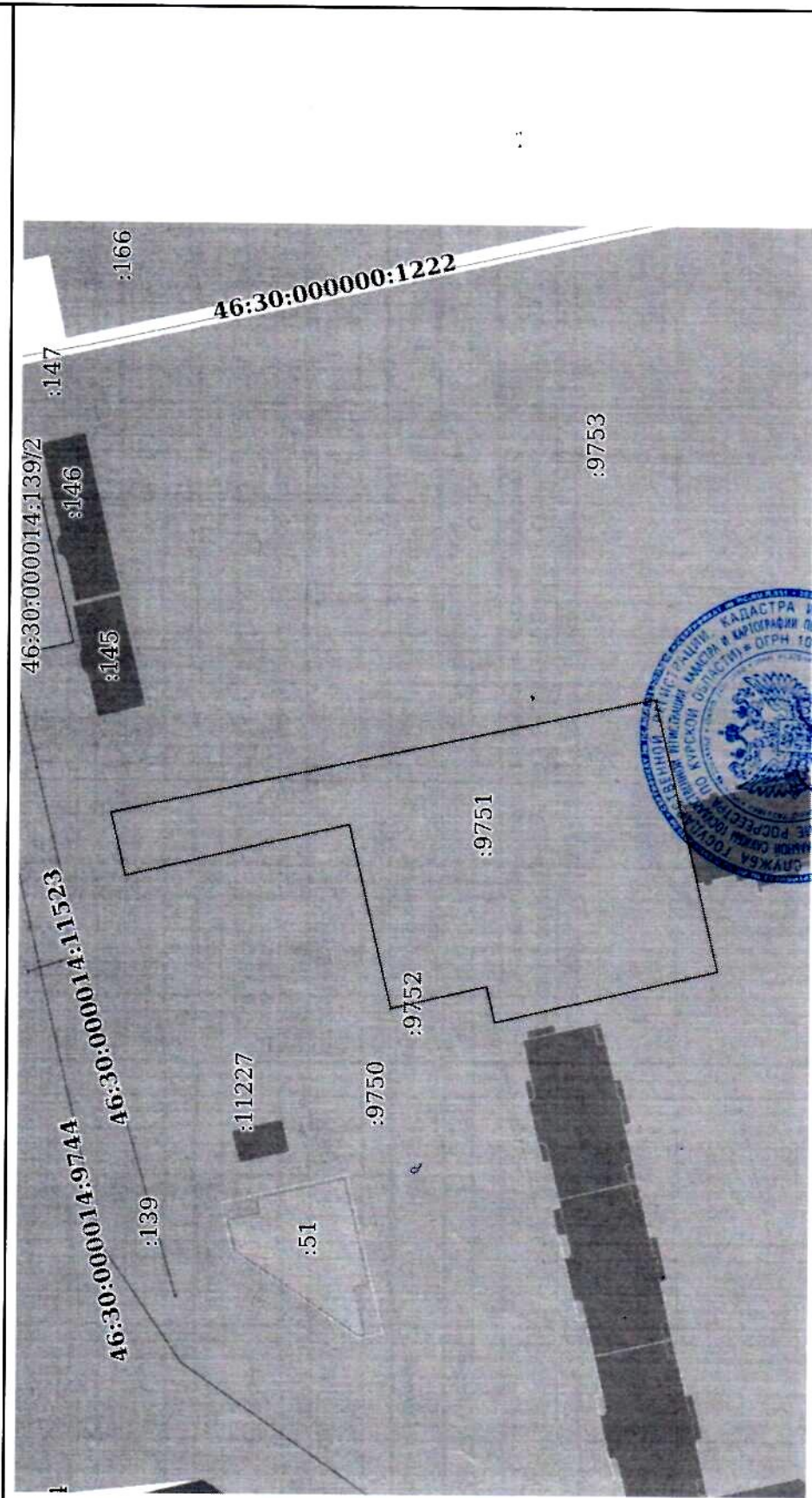


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов: 3
9 февраля 2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 46:30:000014:9751	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:
Государственный реестр недвижимости	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.