

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)
«Специализированный застройщик «ГлавСтрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
307170, РФ, Курская область,
полное наименование организации – для
город Железногорск, улица Курская,
юридических лиц), его почтовый индекс
дом 33, glavstroy46@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(внесение изменений в разрешение на строительство от 26.02.2015 №RU46301000-4, от 27.07.2015 № 46-301000-4/И-2015, от 25.08.2016г №46-301000-4/И-2016, от 08.08.2019 №46-301000-4/И-2019)

Дата **29.06.2020 г.** № **46-301000-4/И- 2020**

Администрация города Железногорска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	▲
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные многоэтажные жилые дома в микрорайоне 12 г. Железногорска Курской области. Корректировка.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУКО «Государственная экспертиза проектов Курской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы № 46-1-4-0361-15 от 10.07.2015 (корректировка), № 46-1-1-2-0449-16 от 15.07.2016. №46-1-1-2-0056-19 от 10.04.2019г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	46:30:000014:11925 (Изменения внесены на основании п.11 ст.57.3 ГрК РФ с измен. от 27.06.2019)	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	46:30:000014	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительный план земельного участка №RU46301000-006, утвержденный постановлением администрации города Железнодорожска от 16.02.2015 №381	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация разработана ООО «фирма «Курский архитектурно-строительный проект», 2015 год, шифр 360/15	
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>Жилой дом № 2 с помещениями общественного назначения: III этап строительства – одна блок-секция в осях 5-6; IV этап строительства – одна блок-секция в осях 3-4; V этап строительства – одна блок-секция в осях 1-2; VI этап строительства – помещения общественного назначения, пристроенные к жилому дому № 2.</p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь квартир (кв. м):	8226,36: III этап – 2742,12 IV этап – 2742,12 V этап – 2742,12	Площадь участка (кв. м): 9305,00
	Объем (куб. м):	49373,13: III этап – 15822,58 IV этап – 15688,57 V этап – 15822,58	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1689,75: III этап – 461,56 IV этап – 457,63 V этап – 461,56 VI этап – 309,0	

	Иные показатели:	<p>Всего по жилому дому № 2: Количество блок-секций – 3; Этажность – 10; Количество квартир – 108 (III этап – 36, IV этап – 36, V этап – 36); Площадь квартир – 7983,9 кв.м. (III этап – 2661,3 кв.м., IV этап – 2661,3 кв.м., V этап – 2661,3 кв.м.); Жилая площадь квартир – 4397,22 кв.м.; Площадь помещений общественного назначения (офисы) – 1349,59 кв.м.; Площадь пристроенных помещений общественного назначения (VI этап строительства) - 431,23 кв.м.</p>
5	Адрес (местоположение) объекта:	Курская область, г. Железнодорожск, ул. Воинов Интернационалистов, участок 2 А, жилой дом № 2 (строительный)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” декабря 20 20 г. в соответствии с разделом №6 проектной документации «Проект организации строительства»

Глава города Железнодорожска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Котов Д.В.

(расшифровка подписи)

“ 29 ” июня 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.