

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.02.2020 г., поступившего на рассмотрение 03.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
03.03.2020 № 99/2020/316376324			
Кадастровый номер:		46:30:00022:182	

Номер кадастрового квартала:	46:30:000022
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Курская, г. Железнодорожск, ул. Курская, район МУЗ "Городская медико-санитарная часть"
Площадь:	6047 +/- 27кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	12926006.73
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	46:30:000022:4905
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:30:000022:95
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	46:30:000022:4986
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
03.03.2020 № 99/2020/316376324			
Кадастровый номер:		46:30:000022:182	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Сведения о кадастровом инженере:	Соловьева Галина Михайловна №46-10-33, Железногорское отделение Черноземного филиала АО " Ростехинвентаризация Федеральное БТИ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
03.03.2020 № 99/2020/316376324			
Кадастровый номер:		46:30:000022:182	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Рудяева Елена Ивановна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____		
03.03.2020 № 99/2020/316376324		
Кадастровый номер:		46:30:000022:182
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. " Специализированный застройщик "ГлавСтрой", ИНН: 4633019990
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 46-46-07/077/2013-150 от 01.11.2013
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
03.03.2020 № 99/2020/316376324			
Кадастровый номер:		46:30:000022:182	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
03.03.2020 № 99/2020/316376324			
Кадастровый номер:		46:30:000022:182	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	488908.85	1241509.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488904.82	1241512.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488896.24	1241517.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	488872.35	1241532.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	488845.16	1241539.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	488853.22	1241567.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	488876.76	1241576.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	488964.92	1241557.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	488964.73	1241556.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	488963.83	1241552.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	488963.13	1241549	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	488961.87	1241544.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	488960.61	1241540.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	488959.37	1241536.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	488958.12	1241532.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
03.03.2020 № 99/2020/316376324			
Кадастровый номер:		46:30:00022:182	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	488957.94	1241532.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	488956.74	1241528.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	488955.43	1241524.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	488954.18	1241520	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	488952.95	1241516.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	488951.71	1241512	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	488950.47	1241507.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	488949.33	1241504.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	488949.31	1241504.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	488948.09	1241500.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	488947.99	1241499.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	488946.75	1241495.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	488945.54	1241492	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	488944.94	1241490.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	488942.02	1241487.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
03.03.2020 № 99/2020/316376324			
Кадастровый номер:		46:30:00022:182	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	488939.24	1241485.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	488904.06	1241506.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
03.03.2020 № 99/2020/316376324			
Кадастровый номер:		46:30:00022:182	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
данные отсутствуют	весь	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.